

Utviklingsutvalget møte mandag 11 mars 2024

Oppsummering

Bedriftsbesøk på Skarsbru kl 12.30. De fra utvalget som hadde anledning møtte der. Agder Miljø AS ved daglig leder Johan Jørgen Fossli viste rundt i sin nye produksjonshall for biokull og pellets og orienterte om bedriften og planer fremover. De tar sikte på å øke bemanning fra ca 8 i dag til opp mot 20 personer i løpet av et års tid. Gauslå AS med Jan Fredrik Kjosås var også med, de holder til i yrkesskolens gamle skolebygg med verksteder, lager og kontorer. De har god aktivitet, og lokalisering på Skarsbru passer godt for deres virke.

Kl 1400-1600

Kommunestyresalen

Tilstede: Frank Sigvaldsen, Ørjan Sollie, Svein Kåre Mjølhus, John Magne Bjerga, Maria Aabøe Moen, Ritha C Løvaas, Ingunn F Roppestad, Inger-Lene Håland, Stig Rune Rasmussen (vara), Ole Tom Tjuslia, Yngve R Trædal, Sigurd A Jensen

Forfall: Liv Maria Hovatn Ravnåsen

Fredrick Høyer-Berntsen var forhindret fra å møte

Saker/emner:

- Forrige møte
Ingen kommentarer
- Materielle tiltak i sentrum? Tilskuddsordning fra fylkeskommunen

Teknisk virksomhet lager søknadsgrunnlag i samarbeid med utviklingssjef, det er aktuelt med enkelt gjennomførbare tiltak som blomsterkasser, grønt, benker, søppeldunker, vurdere historisk basert utforming o.l. Teknisk er i dialog med gårdeierforeningen i Osedalen. Det tas sikte på å søke om midler, fristen er ved utgangen av april.

- Evaluering av utvalgene

Utvalget kom med følgende innspill:

- *Referat fra utvalget ut på hjemmesida*
- *Ønsker mer utfyllende saksbeskrivelser i innkallingene*
- *2-3 temaer i hvert møte, ikke for mange saker/orienteringer*
- *Utvalget ønsker å lage innstillinger til videre politisk behandling i noen saker*
- *Kan referat sendes ut til kommunestyret?*
- *Noen saker som prosjekt med egen rapportering*

- Sentrum

Eldrerådet v Kåre Usterud, samt Harald Danielsen kom med innspill om sentrumsutvikling i møtet.

Eldrerådet ønsker at Arendal boligbyggelag skal tilby eldreboliger til en overkommelig pris i sentrum, i området mellom kommunehus og rundkjøringa. De tilbyr seg å være med i arbeidet videre og ønsker fortgang i prosessen. Harald Danielsen fortalte om erfaringer med sentrumsutvikling i

Arendal. Viktig å arbeide etter en langsiktig plan for de viktigste forholdene slik som parkering og bil kontra gående mm. Kommunen bør ha hånden på rattet og være premissgiver i reguleringsplaner og evt også videre i utbygging.

- Frolands Verk orienteringer

Ingen spesielle orienteringer i dette møtet.

- Næring

Næringsrådgiver orienterte om Nidelvaprojektet og muligheter for videre finansiering fra regionalt næringsfond i samarbeid i Østre Agder. Skogbrukssjef orienterte om gunstige tilskudd og god tilgang på midler til tiltak i skogen som ungsogpleie og veibygging.

- Bålplass Nidarhall (fra forrige møte)

Utvalget drøftet muligheter for å gjøre noe med arealet mellom Nidarhall og skoleområdet (tidligere boliger som er revet). De ønsket bedre vedlikehold (som utjevning av overflaten og slåing av gress) samt se på muligheter for etablering av bålplass og gapahuk.

Utviklingsutvalget har følgende henstilling til formannskapet:

Utviklingsutvalget ønsker en sak om bedre vedlikehold og bruk av arealene mellom Nidarhall og skoleområdet (tidligere boliger). Stikkord; overflateutjevning, slåing av gress, bålplass, gapahuk, parkering.

- Eventuelt

Frolandsveien 1337 utleie, sak til kommunestyret som ble utsatt. Utvalget ba i forrige møte administrasjonen om å gjennomføre et felles møte med dagens leietakere og Jannike Klemmetsen for å avklare nærmere hva som tenkes fra de involverte.

De ønsket også mer beskrivelse fra alle søkerne angående hvordan de tenker å drive sine aktiviteter i lokalene, gjerne i form som en enkel forretningsplan.

Møtet ble gjennomført tirsdag 5. mars. Dessverre kom innkallinga sent ut, men osteopat og Klemmetsen deltok. Det var et greit møte, men det kom ikke til noe konkret resultat. Et omforent referat fra møtet ble laget og sendes til kommunestyret til orientering.

Interessentene ble også orientert om at de kunne sende inn en beskrivelse/enkel forretningsplan, som ville bli sendt ut med saken når den blir behandlet i kommunestyret.